

## Informacja o istotnej transakcji zawartej przez Redan S.A. z podmiotem powiązanym

Redan S.A. (Spółka) na podstawie art. 90i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (tj. z 2019 r., poz. 623 ze zmianami) podaje do wiadomości publicznej informację o zawarciu poniższej transakcji z podmiotem powiązanym:

|   |  |
|---|--|
| Firma podmiotu powiązanego, z którym Spółka zawarła istotną transakcję  | Euro-Center sp. z o. o.  |
| Opis charakteru powiązań pomiędzy Spółką a podmiotem powiązanym, z którym Spółka zawarła istotną transakcję   | Powiązanie osobowe: (i) na dzień zawarcia transakcji Pani Piegjai Wiśniewska posiada 85% udziałów w Spółce Euro-Center SP. Z o.o. (ii) 25,6 % akcji w REDAN SA, a zarazem jest członkiem Rady Nadzorczej Spółki,   |
| Data transakcji   | 12 kwietnia 2024 r.  |
| Przedmiot transakcji  | Porozumienie dotyczące spłaty wierzytelności przysługującej Euro-Center Sp. z o.o. wobec Redan S.A. na podstawie zawartej przez Euro-Center Sp. z o.o. w dniu 28 marca 2024 r. z Service Office spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łodzi, umową przelewu wierzytelności w wysokości 1.770.000,00 zł kwoty głównej wynikającej z tytułu umowy pożyczki zawartej przez Service Office (jako pożyczkodawcą) a Redan (jako pożyczkobiorcą)   |
| Wartość transakcji (wartość zadłużenia)   | 1.770.000,00 zł (słownie: jeden milion siedemset siedemdziesiąt tysięcy i 00/100 złotych)  |
| Informacje niezbędne do oceny, czy istotna transakcja została zawarta na warunkach rynkowych i czy jest uzasadniona interesem Spółki i akcjonariuszy niebędących podmiotami powiązanymi, w tym akcjonariuszy mniejszościowych | <p>Pożyczka udzielona Redan przez Service Office Sp. z o.o. w wysokości 4 mln zł od dnia 2 marca 2024 r. stała się wymagalna.</p> <p>Nabycie części wierzytelności z tytułu tej pożyczki przez Euro-Center Sp. z o.o. zmniejszyło kwotę wymagalnej pożyczki wobec Service Office Sp. z o.o.</p> <p>Zawarcie porozumienia dotyczącego spłaty nabytej przez Euro-Center Sp. z o.o. wierzytelności ustala nowy, relatywnie odległy (15 stycznia 2026 r., za 20 miesięcy) termin spłaty dla tej części pierwotnej wierzytelności z tytułu pożyczki. Dla pozostałej części pożyczki, z Service Office został uzgodniony harmonogram spłaty do końca 2024 r., a więc znacznie krótszy.</p> <p>Jednocześnie Spółka, w przypadku posiadania środków finansowych umożliwiających spłatę wierzytelności wobec Euro-Center Sp. z o.o., może tego dokonać we wcześniejszym terminie.</p> <p>Oprocentowanie wierzytelności nabytej przez Euro-Center Sp. z o.o. jest na takim samym poziomie, jak oprocentowanie pozostałej kwoty pożyczki wobec Service Office Sp. z o.o.</p> <p>Wobec powyższego zawarte porozumienie leży w interesie zarówno Spółki jak i akcjonariuszy niebędących</p> |

podmiotami powiązanymi, w tym akcjonariuszy  
mniejszościowych.